

Notulen bezoek College B&W van Doetinchem aan Dorpsraad Gaanderen

Datum en tijd: 28 jan 2025, 14:00 – 16:00 uur

Locatie: Culturele zaal - Sporthal De Pol Gaanderen

Voorzitter: Theo Sniijders / **Notulist:** Eva Fontijn

Aanwezig: Theo Sniijders (dorpsraad), Arno Gerritsen (dorpsraad), Ronald Leusink (dorpsraad), Eva Fontijn (dorpsraad), Femke Biermans (dorpsraad), Carola de Ridder (dorpsraad), Sandra laven (dorpsraad), Antonie van Leeuwen (dorpsraad), Mark Boumans (burgemeester), Gerben Karssenberg (gemeentesecretaris), Rabella Wiersma de Faria (ad interim wethouder), Rens Steintjes (wethouder), Robert Hummelink (wethouder), Henk Bulten (wethouder), Ingrid Lambregts (wethouder), Coen Stevens (dorpsverbinder), Marja Helmink (dorpsverbinder), Tamara Otten (wijkregisseur).

Afwezig: Jorik Huizenga (wethouder)

Bijlage: PowerPoint collegeverzoek

Theo opent om 14:15 uur de vergadering. Er wordt een voorstelrondje gedaan en daarna begint Theo met uitleggen door middel van de PowerPoint.

In 2025 wil dorpsraad Gaanderen een Dorpsplan 2.0 gaan maken, waarin onderwerpen als wonen & werken, mobiliteit & verkeersveiligheid, voorzieningen & leefbaarheid, duurzaamheid & energietransitie in voorkomen. Het woononderzoek van Companen, het dorpsplan uit 2011 en de gebiedsvisie uit 2020 worden allemaal meegenomen.

Dorpsplan 2.0 – Wat mag volgens het college niet ontbreken in dit plan?

- Dorpendeal en dorpsverbinders (WH Hummelink)
- Energietransitie / onderzoek wartmenetwerk (WH Steintjes). Benadrukken dat we met Etten en Terborg samen sterk staan.
- Mobiliteit (WH Steintjes). Hij geeft aan dat dorpsraad Wehl 1 of 2x per jaar een bijeenkomst organiseert waarin de wethouder langskomt om hier over te praten.
- Wonen (WH Lambregts).
- Volgens het college hoeft de gemeenteraad het Dorpsplan 2.0 niet vast te stellen. Aanbieden aan de verantwoordelijke wethouder is voldoende. Arno zegt dat het dorpsplan van 2011 wel door de raad was vastgesteld, op die manier is het niet een vrijblijvend plan.

Hoe voorkomen we dat Dorpsplan 2.0 blijft liggen in de ijskast?

- Vraag vanuit de dorpsraad: kan het een bepaalde status krijgen? Een gezamenlijke verantwoordelijkheid van het college?
- Het plan is om Dorpsplan 2.0 voor de verkiezingen van 2026 aan de raad aan te bieden.
- Volgens WH Hummelink heeft het door de dorpsraad vastgestelde Dorpsplan geen formele status. Hij biedt zijn hulp aan en benadrukt hierover met elkaar in gesprek te blijven.

Dorps-, Wijk-, en Buurtontwikkeling (HW Hummelink)

- WH Hummelink kan wellicht als contactpersoon van Gaanderen fungeren.
- WH Hummelink geeft aan dat zijn wens is dat er Gaanderense ondernemers aansluiten bij EOD (Economisch Overleg Doetinchem). Dorpsraad geeft aan dat er geen actieve ondernemer was die wilde deelnemen, wellicht in de toekomst. Aandachtspunt.

- WH Hummelink en dorpsraad zijn het erover eens dat WH Hummelink regelmatig aansluit bij overlegmomenten met dorpsraad en wijkorganisaties. 2- 3 keer per jaar.

Mobiliteit (WH Steintjes)

- WH Steintjes geeft aan dat dorpsraad Wehl 1 of 2x per jaar een bijeenkomst organiseert waarin de wethouder langskomt om te praten over mobiliteit.
- Carola stelt vragen over het kruispunt Rijksweg/Hoofdstraat/Vulcaanstraat aan WH Steintjes; Ze geeft aan dat veel Gaandernaren het stoplicht terug willen. WH Steintjes geeft aan dat dit gebied een 30km zone is en daar is een stoplicht schijnveiligheid, dus geen optie. Hij wil stimuleren dat het verkeer de Slingerparallel verkiest boven de 30km zone door de dorpen.

Wonen (WH Lambregts)

- De dorpsraad geeft aan dat “kartrekkers” zitten te springen om een project geclusterd wonen (bijvoorbeeld Knarrenhof).
- WH Lambregts legt woonverhaal van Gaanderen uit, waar komen we vandaan en waar moeten we naar toe. Woondialoog is volgens WH Lambregts belangrijk; In vroeg stadium al mee beginnen.
- Dorpsverbinders onderstrepen het belang van participatie/overleg rondom de plannen/initiatiefnemers van woningbouw. Marja: als er meer wordt uitgelegd, is er meer draagvlak. Kortom: het wederzijdse dialoog aangaan.
- WH Lambregts maakt onderscheid tussen initiatieven gemeente en initiatieven derden, hierin zit verschil.
- WH Lambregts vertelt dat er een projectleider Gaanderen is aangenomen, deze begint in februari en gaat zich bezighouden met Richtersbos, Flexwonen, Uitleglocaties (buitengebied), Augustinus, St. Josef (als Oekraïners weg zijn), Postkantoor, Klokkenfabriek en Akkerstraat. Belangrijk hierbij zijn 1/3 sociale huur, goedkope koop, jongeren en ouderen, één-, of tweepersoonshuishoudens.
- Dorpsverbinders opperen dat er behoefte is aan infoavonden voor 65+.
- WH Bulten geeft als tip om tijdig aan de bel te trekken wanneer (duidelijk is dat) er mogelijkheden of percelen op de markt komen. Dit kan maanden schelen. Hoe kleiner het perceel, hoe ingewikkelder de kansen die zich voor kunnen doen.
- Coen oppert of het een idee is om naar de plek rondom de oude boerderij 't Hartger / Martinuskerk / Martinusschool te kijken voor mogelijkheden. Volgens hem heeft de gemeente op die plek grond in haar bezit en is 't Hartger in bezit van Sité. Eva onderstreept deze mogelijkheid en ziet veel kansen voor Gaanderen op gebied van werken, wonen, starters, horeca, historie. WH Hummelink benadrukt dat het college is gebonden aan de kerkvisie en refereert daar naar. Het betreft een monumenten regelgeving waarin de vraag centraal staat: welke rol heeft de gemeente hierin? WH Lambregts doet een toezegging naar de dorpsraad om dit gebied te onderzoeken op mogelijkheden.

Rondvraag

- WH Lambregts is enthousiast over de groei van de dorpsraad naar 8 personen en vraagt hoe de dorpsraad is georganiseerd. Theo legt uit dat de dorpsraad met werkgroepen werkt en dat deze in de toekomst uitgebreid kunnen worden.
- WH Lambregts vraagt zich af of er een werkgroep buitengebied is, die is er nog niet. Eva heeft wel een aantal bijeenkomsten van landelijk wonen bijgewoond en is daar enthousiast over. Eva gaat een werkgroep landelijk wonen onderzoeken.

Theo sluit de vergadering om 15:55 uur.